

Thurgauerstrasse 56
Postfach · 8050 Zürich
T 044 308 21 11
info@gvz.ch · www.gvz.ch

MEDIENMITTEILUNG

Positives Ergebnis

Die GVZ Gebäudeversicherung Kanton Zürich blickt auf ein moderates Schadenjahr zurück. Grössere Schäden durch Naturereignisse sind ausgeblieben, und auch die Feuerschäden sind leicht zurückgegangen. Die geschätzte Gesamtschadenssumme beläuft sich auf 48,4 Mio. Franken (Vorjahr: 59,9 Mio. Franken). Die GVZ erzielte ein Jahresergebnis von 12,2 Mio. Franken (Vorjahr: -51,1 Mio. Franken). Der Gewinn wird dem Reservefonds gutgeschrieben, mit dem Schadenereignisse gedeckt werden.

Zürich, 24. Mai 2024

Mit 3'599 gemeldeten Schäden – davon 1'080 Feuer- und 2'519 Elementarschäden – bearbeitete die GVZ im Jahr 2023 mehr Schadenfälle als im Vorjahr (Vorjahr: 3'325), dennoch liegt die geschätzte Gesamtschadenssumme von 48,4 Mio. Franken unter dem Vorjahreswert von 59,9 Mio. Franken. Die Summe der geschätzten Feuerschäden verringerte sich um rund 8,0 Mio. Franken auf 40,2 Mio. Franken (Vorjahr: 48,6 Mio. Franken), die Elementarschäden liegen mit der geschätzten Schadenssumme von 8,2 Mio. Franken (Vorjahr: 11,3 Mio. Franken) ebenfalls unter dem Vorjahr.

Bruttoprämien gesunken

Die Bruttoprämien sind im Vorjahresvergleich um 6,2% auf 124,5 Mio. Franken gesunken (Vorjahr: 132,7 Mio. Franken). Gleichzeitig haben sich die Brandschutzabgaben auf 47,4 Mio. Franken (Vorjahr: 37,1 Mio. Franken) erhöht. Die in der Versicherungsprämie eingeschlossenen Brandschutzabgaben dienen der Finanzierung von vorbeugenden und abwehrenden Brandschutzmassnahmen sowie der finanziellen Unterstützung der Feuerwehren im Kanton Zürich – inklusive Sicherstellung der Alarmierung.

Positives Ergebnis

Die Rendite des GVZ-Anlageportfolios lag im Berichtsjahr bei 6,2% (Vorjahr: -10,1%). Insgesamt hat die GVZ ein konsolidiertes Jahresergebnis von 12,2 Mio. Franken (Vorjahr: -51,1 Mio. Franken) erreicht. Der Gewinn wird dem Reservefonds gutgeschrieben, dank dem die GVZ über ausreichende Mittel verfügt, um den Finanzierungsbedarf, der sich aus Schadenereignissen ergibt, jederzeit zu decken.

Versicherungsindex der Marktsituation angepasst

Damit der Versicherungswert von Gebäuden uneingeschränkt garantiert und die Neuwertversicherung aller Gebäude gewährleistet werden kann, orientiert sich die GVZ am jährlich erhobenen Zürcher Index der Wohnbaupreise (Baukostenindex). Bei Veränderungen von mehr als plus/minus 5% gegenüber der letzten Anpassung führt die GVZ, gemäss den gesetzlichen Vorgaben, ihren Versicherungsindex nach (Anpassung an die Marktsituation). Im Zeitraum von April 2022 bis April 2023 stieg der Zürcher Index der

Thurgauerstrasse 56
Postfach · 8050 Zürich
T 044 308 21 11
info@gvz.ch · www.gvz.ch

Wohnbaupreise um 5,5% auf 1'190,9 Punkte (Vorjahr: 1'128,6 Punkte). Entsprechend hat die GVZ den Versicherungsindex per 1. Januar 2024 auf 1'190 Punkte angehoben.

Zahlen und Fakten

Zahlen und Fakten	2023	2022
Versicherte Gebäude*	298'779	297'928
Versicherungskapital**	595,3 Mrd. Franken	535,4 Mrd. Franken
GVZ-Versicherungsindex	1'130 Punkte	1'025 Punkte
Gesamtversicherungsprämie je 1'000 Franken Versicherungskapital	29 Rappen	32 Rappen
davon		
Feuerversicherung und Elementarschadenversicherung je 1'000 Franken Versicherungskapital	19 Rappen	23 Rappen
Erdbebenversicherung je 1'000 Franken Versicherungskapital	2 Rappen	2 Rappen
Brandschutzabgaben je 1'000 Franken Versicherungskapital	8 Rappen	7 Rappen
Bruttoprämienenertrag	124,5 Mio. Franken	132,7 Mio. Franken
Brandschutzabgaben	47,4 Mio. Franken	37,1 Mio. Franken
Geschätzte Schadensumme	48,4 Mio. Franken	59,9 Mio. Franken
Schaden- und Leistungsaufwand	72,2 Mio. Franken	76,4 Mio. Franken
Reservefonds***	1'563,5 Mio. Franken	1'615,2 Mio. Franken
Erdbebenfonds	200,0 Mio. Franken	200,0 Mio. Franken
Hauptberufliche Mitarbeitende umgerechnet auf Vollzeit	130	128
Lernende	6	6
Nebenberufliche für die GVZ tätige Mitarbeitende umgerechnet auf Vollzeit	44	49
<small>* Inklusive Neubauten ** Inklusive Bauzeitversicherung *** Vor Ergebnisverteilung, vor Konsolidierung mit dem Tochterunternehmen GVZ Immobilien AG</small>		

Die ausführlichen Geschäftszahlen finden Sie im GVZ-Geschäftsbericht 2023: [GVZ - Hauptnavigation - GVZ Allgemein - Geschäftsberichte](#)

Unter <https://www.gvz.ch/topnavigation/medien> steht dieser Text zum Download bereit.

Die GVZ Gebäudeversicherung Kanton Zürich versichert die Gebäude im Kanton Zürich gegen Feuer- und Elementarschäden und engagiert sich zum Schutz von Personen und Sachwerten in der Prävention. Im gesetzlichen Auftrag erfüllt sie in enger Zusammenarbeit mit den Gemeinden den Brandschutz und das Feuerwehrewesen. Die GVZ ist ein selbstständiges öffentliches Unternehmen und beschäftigt rund 140 hauptberufliche und 250 nebenberufliche Mitarbeitende.

Ansprechpersonen für Medien:

Lars Mülli, Direktor

Nadine Bartlome, Leiterin Finanzen und Recht

Erreichbar heute Freitag, 24. Mai 2024, 09.00 bis 10.00 Uhr

Thurgauerstrasse 56
Postfach · 8050 Zürich
T 044 308 21 11
info@gvz.ch · www.gvz.ch

Koordination durch:

Barbara Greuter, Kommunikation

T 044 308 21 54

kommunikation@gvz.ch

GVZ Gebäudeversicherung Kanton Zürich

Thurgauerstrasse 56

Postfach

8050 Zürich

T 044 308 21 11

info@gvz.ch

www.gvz.ch

